

Ansökan om tillstånd  
enligt 9 och 11 kap. miljöbalken



# Bilaga S Sakägare och fastighets- förteckning

Version 2.0

# BILAGA S, SAKÄGARE OCH FASTIGHETSFÖRTECKNING

MAXIMA  
Projekt Tillstånd  
Tillståndshandling  
MB

2023-05-30

**Slutversion**



**Titel:** Bilaga S, Sakägare och fastighetsförteckning

**Status:** Slutversion

**Kontaktperson:** Lena Hellberg, VA SYD

**Dokumenttyp:** Sakägarföreckning

**Dokument-ID:** 8178-TH-MB-SAK-S-001

**Upprättad av:** Tyréns Sverige AB

**Författare:** John Sjöström

**Datum:** 2022-03-11

**Reviderad av:** Tyréns Sverige AB

**Författare:** John Sjöström, Rebecka Strohl, Katarina Wright, Anna Kjellin

**Utgåva:** 2.0

**Datum:** 2023-05-30

#### Revisionshistorik i tabell

Datum	Utgåva	Orsak till revidering	Utfört av
2023-05-30	2.0	Slutlig handling ny omfattning	John Sjöström, Rebecka Strohl, Katarina Wright, Anna Kjellin, Tyréns Sverige AB
2022-03-11	1.0	Slutlig handling inklusive tunnel från Lund	John Sjöström, Tyréns Sverige AB

## Innehållsförteckning

- Bilaga S Sakägare och fastighetsförteckning
  - Bilaga S1 Karta för markavvattningsföretag

## Läsansvining

Påverkansområdet för grundvatten samt vattenområden med sökta arbeten såsom utloppsledning och nödavlopp har legat till grund för att bestämma berörda fastigheter och sakägare.

Berörda fastigheter redovisas enligt följande indelning:

S = Sättningsrisk kan inte uteslutas

B = Brunn

RI = Rättighetsinnehavare

GVB = Grundvattenbortledning från schakt

MAF = Markavvattningsföretag

AVO = Arbeta i vattenområde

Fastigheter som bedöms vara berörda utanför påverkansområde för grundvattensänkning markeras med \* i kolumnen för "Schakt".

Fastigheter samt brunnar som bedöms vara berörda inom påverkansområde för grundvattensänkning redovisas i ritningsbilaga R.

I närhet av påverkansområdet för grundvatten har anläggning angiven med vattendom identifierats som sakägare. Denna har markerats "RI" och avser Dom 2006-03-01, M 129-03. Verksamheten bedrivs inte i dagsläget och kylvattenintaget är inte i drift.

Del av markavvattningsföretaget "Nedre Segeåns vattenavledningsföretag år 1977" förväntas påverkas om vatten släpps på som närmast ca 850 m nedströms punkten 72+50, se Bilaga S1 där markavvattningföretaget börjar. VA SYD bedömer att det inte kommer ske någon påverkan uppströms utsläppspunkterna på dikningsföretaget från 1929 "Nygrävning af en del af Sege ån af år 1929".

Schakt	Fastighetsbeteckning	S	B	RI	GVB	MAF	AVO	Lagfaren- och/eller taxerad ägare, Namn, Företag, C/O	Box, Gatuadress	Postnummer	Postort
S01	MALMÖ BRÄNNOLIAN 9	S							BOX 50344	20213	MALMÖ
S01	MALMÖ GÅSÖREN 1								BOX 47312	10074	STOCKHOLM
S01	MALMÖ GÅSÖREN 1								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 22:163	S			GVB				DORISGATAN 3	21459	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 22:163	S			GVB					20509	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 22:163	S			GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 22:195	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 22:195	S							JÖRGEN KOCKSGATAN 9	21120	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 31:2	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S01	MALMÖ HAMNEN 31:2	S							Slöjdgatan 6	23435	LOMMA
S01	MALMÖ SJÖLUNDA 7								BOX 50344	20213	MALMÖ
S01	MALMÖ SJÖLUNDA 9	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S01	MALMÖ SJÖLUNDA 9	S							BOX 191	20121	MALMÖ
S01	MALMÖ STORBÅDAN 2								BOX 4044	13104	NACKA
S01	MALMÖ STORBÅDAN 3	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S01	MALMÖ STORBÅDAN 3	S							ULVÖGATAN 12	21124	MALMÖ
S10	MALMÖ HAMNEN 22:163	S							DORISGATAN 3	21459	MALMÖ
S10	MALMÖ HAMNEN 22:163	S								20509	MALMÖ
S10	MALMÖ HAMNEN 22:163	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S10	MALMÖ HAMNEN 22:195	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S10	MALMÖ HAMNEN 22:195	S							JÖRGEN KOCKSGATAN 9	21120	MALMÖ
S10	MALMÖ HÄVRINGE 7	S			GVB				BOX 65	37421	KARLSHAMN
S10	MALMÖ SÖDERARM 11								BOX 11405	40429	GÖTEBORG
S10	MALMÖ SÖDERARM 11								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S11	MALMÖ BÖTTÖ 5	S							BOX 4044	13104	NACKA
S11	MALMÖ HAMNEN 22:163	S							DORISGATAN 3	21459	MALMÖ
S11	MALMÖ HAMNEN 22:163	S								20509	MALMÖ
S11	MALMÖ HAMNEN 22:163	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S11	MALMÖ HAMNEN 22:194	S			GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S11	MALMÖ LILLGRUND 4	S							STOCKHOLMSVÄGEN 70	18142	LIDINGÖ
S11	MALMÖ LILLGRUND 4	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ

Schakt	Fastighetsbeteckning	S	B	RI	GVB	MAF	AVO	Lagfaren- och/eller taxerad ägare, Namn, Företag, C/O	Box, Gatuadress	Postnummer	Postort
S12	MALMÖ BETONGEN 11	S							BOX 1024	61129	NYKÖPING
S12	MALMÖ BETONGEN 11	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S12	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB					11888	STOCKHOLM
S12	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				RÄTTARVÄGEN 3	16968	SOLNA
S12	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S12	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				BOX 4088	40040	GÖTEBORG
S12	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				BOX 30074	10425	STOCKHOLM
S12	MALMÖ HAMNEN 22:193								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S12	MALMÖ HAMNEN 22:3								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S12	MALMÖ HAMNEN 22:60								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S12	MALMÖ HORNET 2	S							BORRGATAN 9	21124	MALMÖ
S12	MALMÖ HORNET 4	S							ÖSTRA RÖNNEHOLMSVÄGEN 5	21147	MALMÖ
S12	MALMÖ JÄRNET 2								BORRGATAN 6	21124	MALMÖ
S12	MALMÖ TEGLET 1	S							ÖSTRA RÖNNEHOLMSVÄGEN 5	21147	MALMÖ
S13	MALMÖ HAMNEN 22:137								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S13	MALMÖ HAMNEN 22:137								TELIASONERA SVERIGE AKTIEBOLAG	16994	SOLNA
S13	MALMÖ HAMNEN 22:185	S							STRANDVÄGEN 5 B LGH 1501	11451	STOCKHOLM
S13	MALMÖ HAMNEN 22:3								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S13	MALMÖ HAMNEN 22:45				GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S13	MALMÖ HAMNEN 22:45				GVB				BOX 3081	16903	SOLNA
S13	MALMÖ HAMNEN 22:45				GVB				TELIASONERA SVERIGE AKTIEBOLAG	16994	SOLNA
S13	MALMÖ HAVET 5	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S13	MALMÖ HAVET 5	S							BOX 3158	20022	MALMÖ
S14	MALMÖ AEGIR 1	S	B						SKEPPSBRON 3	21120	MALMÖ
S14	MALMÖ HAMNEN 21:138								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S14	MALMÖ HAMNEN 22:118				GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S14	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB					11888	STOCKHOLM
S14	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				RÄTTARVÄGEN 3	16968	SOLNA
S14	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S14	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				BOX 4088	40040	GÖTEBORG
S14	MALMÖ HAMNEN 22:164				GVB				BOX 30074	10425	STOCKHOLM
S14	MALMÖ HAMNEN 22:199								SKEPPSBRON 3	21120	MALMÖ

Schakt	Fastighetsbeteckning	S	B	RI	GVB	MAF	AVO	Lagfaren- och/eller taxerad ägare, Namn, Företag, C/O	Box, Gatuadress	Postnummer	Postort
S14	MALMÖ HAMNEN 22:3								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S14	MALMÖ RAN 4	S							SKEPPSBRON 3	21120	MALMÖ
S14	MALMÖ RAN 6	S	B						ARENDALA GÅRD 732	22480	LUND
S15	MALMÖ HAMNEN 21:147								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:14				GVB				SÖDERKULLAGATAN 1 B	21459	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:14				GVB				DOMSAGOVÄGEN 14	24541	STAFFANSTORP
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:14				GVB				BOX 7514/HYRESGÄST RIKSFÖRB	10392	STOCKHOLM
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:14				GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:14				GVB				BARABYVÄG 5-5	23363	BARA
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:14				GVB				SOLNA STRANDVÄG 84	17154	SOLNA
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:94				GVB				PERSBORGSTORGET 2 A LGH 1101	21361	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:94				GVB				NORRBÄCKSGATAN 2 LGH 1001	21624	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:94				GVB				LIMHAMNSVÄGEN 27	21759	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:94				GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:94				GVB				RIBEVÄGEN 21	21746	MALMÖ
S15	MALMÖ INNERSTADEN 10:94				GVB				FRISKSPORETAGATAN 16	21611	LIMHAMN
S15	MALMÖ PETERSTORP 3	S								21115	MALMÖ
S15	MALMÖ TURBINEN 4	S			GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S16	MALMÖ GRANEN 10	S							FOSIEVÄGEN 15	21431	MALMÖ
S16	MALMÖ GRANEN 11	S							FOSIEVÄGEN 15	21431	MALMÖ
S16	MALMÖ GRANEN 12	S	B						AGRONOMVÄGEN 8	27536	SJÖBO
S16	MALMÖ GRANEN 13	S							BOX 50405	20214	MALMÖ
S16	MALMÖ GRANEN 14	S							SKEPPSBRON 13 B	21120	MALMÖ
S16	MALMÖ GRANEN 9	S							Box 8167	21241	MALMÖ
S16	MALMÖ HUGO 17	S							BOX 50405	20214	MALMÖ
S16	MALMÖ HUGO 6								BOX 50405	20214	MALMÖ
S16	MALMÖ HÄGGEN 13	S							FREDSGATAN 21	21212	MALMÖ
S16	MALMÖ INNERSTADEN 30:3								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S16	MALMÖ INNERSTADEN 30:3								SLUSSPLAN 1	21130	MALMÖ
S16	MALMÖ INNERSTADEN 4:3								KAMRERGATAN 3 LGH 1201	21156	MALMÖ

Schakt	Fastighetsbeteckning	S	B	RI	GVB	MAF	AVO	Lagfaren- och/eller taxerad ägare, Namn, Företag, C/O	Box, Gatadress	Postnummer	Postort
S16	MALMÖ INNERSTADEN 4:3								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S16	MALMÖ INNERSTADEN 5:10	S			GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S16	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			NOBELVÄGEN 38	21433	MALMÖ
S16	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			GYMNASISTGATAN 35 A LGH 1001	21551	MALMÖ
S16	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			Dalhemsgatan 13	21224	MALMÖ
S16	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S16	MALMÖ ROLF 12	S							CARITASGATAN 27 B	21618	LIMHAMN
S16	MALMÖ ROLF 12	S							VÄSTRA LÄRKVÄGEN 7 A	23642	HÖLLVIKEN
S16	MALMÖ ROLF 6	S							VÄSTRA KANALGATAN 5	21141	MALMÖ
S16	MALMÖ SVANTE 19	S							BOX 50405	20214	MALMÖ
S17	MALMÖ INNERSTADEN 132:1	S			GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S17	MALMÖ INNERSTADEN 30:3								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S17	MALMÖ INNERSTADEN 30:3								SLUSSPLAN 1	21130	MALMÖ
S17	MALMÖ INNERSTADEN 31:8		B							20509	MALMÖ
S17	MALMÖ JÄRNVÄGEN 1:1					MAF			SOLNA STRANDVÄG 84	17154	SOLNA
S17	MALMÖ JÄRNVÄGEN 1:1					MAF				78189	BORLÄNGE
S17	MALMÖ KIRSEBERG 30:2								NOBELVÄGEN 38	21433	MALMÖ
S17	MALMÖ KIRSEBERG 30:2								GYMNASISTGATAN 35 A LGH 1001	21551	MALMÖ
S17	MALMÖ KIRSEBERG 30:2								Dalhemsgatan 13	21224	MALMÖ
S17	MALMÖ KIRSEBERG 30:2								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S17	MALMÖ MIDHEM 3									12785	SKÅRHOLMEN
S20	MALMÖ BREDSKÅR 1								BOX 56085	10217	STOCKHOLM
S20	MALMÖ BREDSKÅR 1								MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S20	MALMÖ BREDSKÅR 2	S							KINNEGATAN 17A	53133	LIDKÖPING
S20	MALMÖ HAMNEN 31:2	S							MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S20	MALMÖ HAMNEN 31:2	S							Slöjdgatan 6	23435	LOMMA
S20	MALMÖ HAMNEN 32:1	S			GVB					20509	MALMÖ
S20	MALMÖ HAMNEN 32:1	S			GVB					20509	MALMÖ
S20	MALMÖ LANDSORT 1									11888	STOCKHOLM
S21	MALMÖ BARKMAN 1	S			GVB				MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
S21	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			NOBELVÄGEN 38	21433	MALMÖ
S21	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			GYMNASISTGATAN 35 A LGH 1001	21551	MALMÖ



Schakt	Fastighetsbeteckning	S	B	RI	GVB	MAF	AVO	Lagfaren- och/eller taxerad ägare, Namn, Företag, C/O	Box, Gatadress	Postnummer	Postort
S21	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			Dalhemsgatan 13	21224	MALMÖ
S21	MALMÖ KIRSEBERG 30:2				GVB	MAF			MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
*	BURLÖV ARLÖV 22:188						AVO		BOX 53	23221	ARLÖV
*	LOMMA ALNARP 1:57						AVO		KOMMUNHUSET	23481	LOMMA
*	BURLÖV TÅGARP 21:1						AVO		MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
*	BURLÖV TÅGARP 21:14						AVO		BOX 50344	20213	MALMÖ
*	BURLÖV TÅGARP 21:102						AVO		BOX 53	23221	ARLÖV
*	BURLÖV TÅGARP 21:102						AVO		BJÖRNSTIGEN 85	17073	SOLNA
*	MALMÖ HAMNEN 21:147		B						MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
*	MALMÖ NEREUS 1		B						BOX 30074	10425	STOCKHOLM
*	MALMÖ HAMNEN 31:1					MAF			MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
*	MALMÖ HAMNEN 30:3					MAF			MALMÖ STAD	20580	MALMÖ
*	MALMÖ HAMNEN 22:163			RI					MALMÖ STAD	20580	MALMÖ

# BILAGA S1, KARTA FÖR MARKAVVATTNINGSFÖRETAG

MAXIMA  
Projekt Tillstånd  
Tillståndshandling  
MB

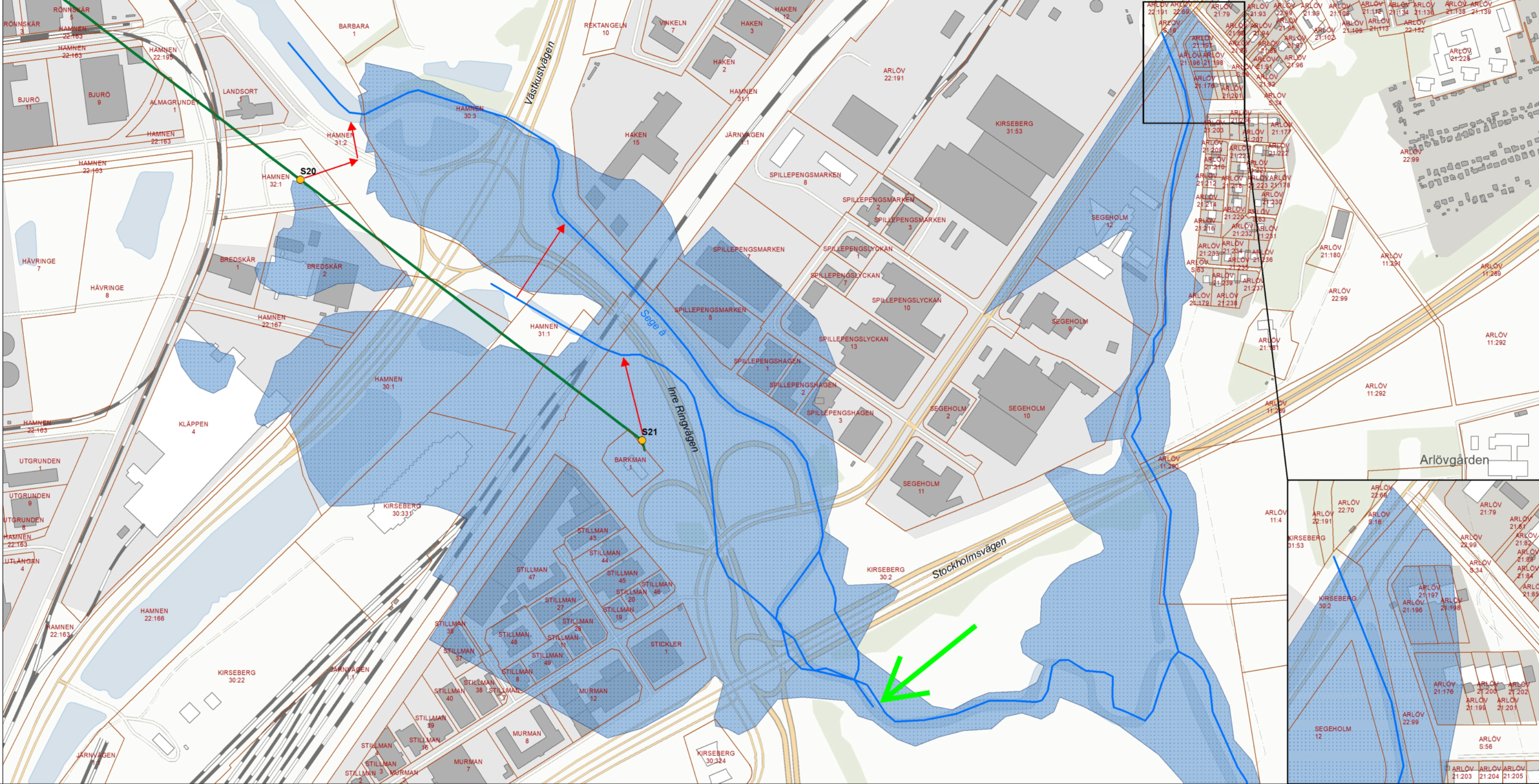
2023-05-30

**Slutversion**







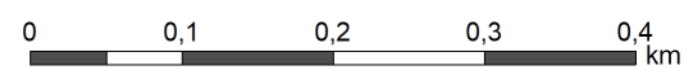
Bilaga S1 Karta för Markavvattningsföretag utg 2.0.docx  
Dokument-ID: 8178-TH-MB-SAK-S-001  
Utgåva: 2.0





Datum: 2023-02-23

-  Dikningsföretag
-  Avledning av vatten i byggfasen
-  Båtnadsområde
-  Punkt 72+50 där markavvattningsföretaget "Nedre Segeåns vattenavledningsföretag år 1977" börjar.
-  Fastighetsgräns
-  Schakt
-  Tunnel





## **Om avloppsreningsystemet MAXIMA**

VA SYD planerar ett nytt avloppsreningsystem som möter behovet av utbyggnad och modernisering i kommunerna Burlöv, Lomma, Malmö och Svedala. En gemensam lösning som värnar våra vattenmiljöer och möjliggör växande städer.

Avloppsreningsystemet MAXIMA omfattar i dagsläget ett nytt Sjölunda avloppsreningsverk i Malmö med nya utloppsledningar i Öresund, en ny stor pumpstation vid Sjölunda avloppsreningsverk, en avloppstunnel under Malmö samt överföringsledningar och pumpstationer för att ansluta berörda kommuner till Sjölunda avloppsreningsverk. Överföringsledningar med tillhörande pumpstationer ingår inte i tillståndsansökan enligt miljöbalken.

Läs mer på vår webbsida: [maxima.vasyd.se](https://maxima.vasyd.se)